



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Багаева, дом 14

Принимая во внимание заявление XXXXXXXXXX, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иваново от...№..., статьей 11 и пунктом 1 статьи 29 Правил землепользования и застройки города Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Иваново, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.06.2018 № 586, постановлением Администрации города Иваново от 30.07.2012 № 1783 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Администрация города Иваново **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 37:24:040123:64 по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Багаева, дом 14, с установлением следующих параметров:

- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 20 %;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %;

- минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 7%;

- минимальный отступ от границы земельного участка, смежной с землями, государственная собственность на которые не разграничена, - не менее 1 метра;

- обеспеченность стоянками для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания – не менее 47 машино-мест;

Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства, минимальный отступ от границы земельного участка до объекта капитального строительства с северо-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 37:24:040123:65, не устанавливать.

В случае строительства, реконструкции объекта капитального строительства необходимо получение решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в соответствии с порядком, установленным на территории городского округа Иваново нормативным правовым актом Администрации города Иванова.

2. Управлению информационных ресурсов Администрации города Иванова опубликовать пункт 1 настоящего постановления в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Багаева, дом 14.

