



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 12-я Сосневская, дом 3

Принимая во внимание заявление ХХХХХ, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иваново от №, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Иваново, статьей 11 и пунктом 2 статьи 32 Правил землепользования и застройки города Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Положением о порядке организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Иваново, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.06.2018 № 586, постановлением Администрации города Иваново от 30.07.2012 № 1783 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Администрация города Иваново **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 37:24:030552:261 по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 12-я Сосневская, дом 3, с установлением следующих параметров:

- минимальный отступ от границы земельного участка до объекта капитального строительства – 3 м, с южной стороны - 1,85 м, с юго-восточной стороны – 2,0 м;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%;

- минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10%;

- уровень обеспеченности стоянками для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания принять в соответствии

с правилами землепользования и застройки, действующими на момент получения разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, а также при изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 37:24:030552:261.

2. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова опубликовать пункт 1 настоящего постановления в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 12-я Сосневская, дом 3.

