



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Громобоя

Принимая во внимание заявление ХХХХ, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова от №, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Иванова, статьей 11 и пунктом 2 статьи 32 Правил землепользования и застройки города Иванова, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Положением о порядке организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Иванове, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.06.2018 № 586, постановлением Администрации города Иванова от 30.07.2012 № 1783 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 37:24:020118:597 площадью 270 кв. м, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Громобоя, с установлением следующих параметров:

- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 20%;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%;

- минимальный отступ от границы земельного участка до объектов капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 37:24:020118:595 - 0 метров;

- минимальный отступ от границы земельного участка, смежной с землями, государственная собственность на которые не разграничена,

до объекта капитального строительства – со стороны дома 13 по улице Громобоя - 0 метров, со стороны улицы Громобоя – 1 метр;

- минимальный процент озеленения в границах земельного участка, обеспеченность стоянками для временного хранения легковых автомобилей для объекта обслуживания – не устанавливать.

2. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова опубликовать пункт 1 настоящего постановления в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Громобоя.

Заявитель	
Местоположение	город Иваново, улица Громобоя
Цель	обслуживание жилой застройки (магазины, общественное питание) (код вида 2.7)
Площадь	270 кв.м