



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2022

№ 2091

О подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть
Правил землепользования и застройки города Иванова,
включая подготовку сведений о границах части
территориальных зон

В целях урегулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности, руководствуясь главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон.

2. Утвердить:

2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон (приложение 1).

2.2. Этапы градостроительного зонирования территории городского округа Иваново (приложение 2).

2.3. Порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова предложений по подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон (приложение 3).

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова:

3.1. В течение семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений по подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон.

3.2. Осуществить подготовку проекта решения Ивановской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города

Иванова.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова осуществить подготовку проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в трехдневный срок со дня издания настоящего постановления опубликовать его в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Иванова
от 16.12.2022 № 2091

Порядок
и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений
в текстовую часть Правил землепользования и застройки
города Иванова, включая подготовку сведений
о границах части территориальных зон

| № п/п | Наименование работ | Срок |
|----------|---|---|
| 1. | Подготовка проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон (далее – Проект) | В течение двух месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления |
| 2. | Проверка органом местного самоуправления Проекта на соответствие требованиям части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации | В течение двух недель со дня передачи комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова Проекта |
| 3. | Принятие Главой города Иванова решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту | В течение 10 дней со дня получения Проекта |
| 4. | Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту | Со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более одного месяца |
| 5. | Доработка Проекта по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний и представление его Главе города Иванова | В течение трех недель со дня завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту |

| | | |
|----|--|--|
| 6. | Принятие Главой города Иванова решения о направлении Проекта в Ивановскую городскую Думу на утверждение или об отклонении Проекта и направлении его на доработку | В течение 10 дней после представления Проекта, доработанного по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний |
|----|--|--|

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Иванова
от 16.12.2022 № 2091

Этапы
градостроительного зонирования территории
города Иванова

1. Приведение градостроительных регламентов в соответствие с действующим законодательством.
2. Изменение градостроительных регламентов территориальных зон.
3. Подготовка сведений о границах части территориальных зон в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650.

Приложение 3
к постановлению
Администрации города Иванова
от 16.12.2022 № 2091

Порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова предложений по подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон

1. Со дня официального опубликования постановления Администрации города Иванова о подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки города Иванова, включая подготовку сведений о границах части территориальных зон (далее – Проект) физические и юридические лица в течение срока, указанного в пункте 3.1 настоящего постановления, вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила (далее – Предложения).

2. Предложения могут быть направлены одним из перечисленных способов: по электронной почте uags@ivgoradm.ru, посредством почтовой связи по адресу: город Иваново, площадь Революции, дом 6, или представляются лично по адресу: город Иваново, площадь Революции, дом 6.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты Предложений.

Неразборчиво написанные, неподписанные Предложения, а также Предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.