**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 40А

Принимая во внимание заявление ХХХХХХХ, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова от …… № ….., статьей 11 и пунктом 1 статьи 29 Правил землепользования и застройки города Иванова, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Иванове, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.06.2018 № 586, постановлением Администрации города Иванова от 30.07.2017 № 1783 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. В связи с возможностью реализации градостроительных намерений предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 37:24:010101:24, 37:24:010101:26, 37:24:010101:33, 37:24:010101:35, 37:24:010101:7918, 37:24:010101:7974, по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 40 А, с установлением следующих параметров:

- минимальный процент застройки - 20%;

- обеспеченность стоянками для временного хранения легковых автомобилей - 76 машино-мест.

Минимальный процент озеленения в границах земельных участков, отступ от границ земельных участков до объекта капитального строительства, отступ от красной линии до линии застройки, максимальный процент застройки не устанавливаются.

2. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова опубликовать пункт 1 настоящего постановления в газете «Рабочий край» и разместить
на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова В.Н. Шарыпов

**Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 40А.**

