

СОГЛАСОВАНО

« » 2014г.

Наименование стройки : капитальный ремонт свободных помещений жилищного фонда по адресу: г. Иваново ул. Войкова д. 22 кв. 44
 Объект : г. Иваново ул. Войкова д. 22 кв. 44

НАЧАЛЬНИК

БАЛАНС

УТВЕРЖДАЮ

2014г.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

На капитальный ремонт свободных помещений муниципального жилищного фонда по адресу: г. Иваново ул. Войкова д. 22 кв. 44

Сметная стоимость - 200,000 тыс.руб

Нормативная трудоемкость 130,82 чел-ч

Сметная заработная плата - 1,175 тыс.руб

Составлена в ценах 2 квартала 2014 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количес тво	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Материал ы	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Материал ы	Всего	На един.	Всего
				ед. изм.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	ФЕР46-04-012-0 1	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	0,073	1767,24	241,95	0	129,01	111,35	17,66	0	188,54		13,76
	(0)		100 м2	1525,29	104,49				7,63			7,74	0,57
2	ФЕР10-01-034-0 4	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых	0,037	304464,6 126	639,765	301879,02	11265,19	72	23,67	11169,52	222,6354		8,24

	(0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	ЗП=1410,02*1,15*1,2; ЭММ=426,51*1,25*1,2; ЗПм=8,91*1,25*1,2; ТЗТ=161,33*1,15*1,2; ТЗТм=0,66*1,25*1,2	100 м2 проемов	1945,827 6	13,365					0,49	0,99	0,04
2.1	203-0957	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более	3,7 м2			-2921,77					-10810,55	
3		Оконный блок ПВХ Цед=4380/5,97/1,18*1,02	3,7 м2			634,19	2346,5				2346,5	
4	ФЕР10-01-047-0 3	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах балконных в каменных стенах	0,036	188758,7 77	739,23	185365,6	6795,32	95,54	26,61		6673,16	10,93
	(0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	ЗП=1923,15*1,15*1,2; ЭММ=492,82*1,25*1,2; ЗПм=22,41*1,25*1,2; ТЗТ=220,04*1,15*1,2; ТЗТм=1,66*1,25*1,2	100 м2 проемов	2653,947	33,615				1,21		2,49	0,09
5	ФЕР10-01-035-0 3	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	0,05	6571,080 6	42,51	6276,9	328,55	12,58	2,13		313,85	1,48
	(0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	ЗП=182,37*1,15*1,2; ЭММ=28,34*1,25*1,2; ЗПм=0,95*1,25*1,2; ТЗТ=21,38*1,15*1,2; ТЗТм=0,07*1,25*1,2	100 п. м	251,6706	1,425				0,07		0,105	0,01
5.1	101-9138	Доски подоконные ПВХ	5 м			72,4					362	
6	ФЕРр58-20-01	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,05	2516,07	5,99	2156,85	125,8	17,66	0,3		107,84	2,07
	(0)		100 м	353,23	1,08					0,05	0,08	0

6.1	509-9900	Строительный мусор	0,0112 т			0				0		
7	ФЕРр61-7-01 (0)	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	0,022 100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	5751,92 3436,05	36,26 15,66	2279,61	126,54	75,59	0,8 0,34	50,15	383,06	8,43 0,03
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,1782 т			0				0		
8	ФЕР15-01-050-0 4 (0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее ЗП=1528,19*1,15*1,2; ЭММ=46,33*1,25*1,2; ЗПм=1,08*1,25*1,2; ТЗТ=166,47*1,15*1,2; ТЗТм=0,08*1,25*1,2	0,07 100 м2 облицов ки	12085,58 72 2108,902 2	69,495 1,62	9907,19	845,99	147,62	4,86 0,11	693,5	229,7286	16,08 0,01
9	ФЕР10-01-036-0 1 (0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	Установка уголков ПВХ на клее ЗП=57,15*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=6,7*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,138 100 п. м	413,867 78,867	0 0	335	57,11	10,88	0 0	46,23	9,246	1,28 0
10	ФЕР46-04-012-0 3 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	0,082 100 м2	1082,58 840,63	241,95 104,49	0	88,77	68,93	19,84 8,57	0	103,91	8,52 0,63

11	ФЕР10-01-039-03	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	0,094	25941,21 ⁹	509,94	24007,74	2438,47	133,81	47,93	2256,73	158,7	14,92
	(0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	ЗП=1031,55*1,15*1,2; ЭММ=339,96*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=115*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	100 м2 проемов	1423,539	0				0		0	0
11.1	101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	6 комплект			94,68				568,08		
11.2	203-0205	Блоки дверные двупольные с полотном глухим ДГ 21-13, площадь 2,63 м2	9,4 м2			-207				-1945,8		
12	Прайс	Блоки дверные внутренние однопольные ДГ 21-6,5-1шт, ДГ 21-7-3шт, ДГ 21-8-1шт, ДГ 21-9-1шт в комплекте с ручкой и замком	9,4 м2			966,24	9082,66			9082,66		
13	ФЕРр61-4-09	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,099	3249,35	22,51	1197,2	321,69	200,93	2,23	118,52	226,27	22,4
	(0)		100 м2 отремонтанной поверхности	2029,64	9,72				0,96		0,72	0,07
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,33462 т			0				0		

14	ФЕР15-04-006-0 1	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения за 1 раз потолков	0,099	109,4796	1,77	0,18	10,84	10,65	0,18	0,02	11,178	1,11
	(0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	ЗП=77,92*1,15*1,2; ЭММ=1,18*1,25*1,2; ЗПм=0,14*1,25*1,2; ТЗТ=8,1*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	100 м2 покрытия	107,5296	0,21				0,02		0,015	0
14. 1	101-1944	Грунтовка для внутренних работ ВАК-01-У	0,001287 т			11300				14,54		
15	ФЕР15-04-005-0 4	Окраска поливинилцетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков	0,099	2054,727 4	21,855	1365,67	203,42	66,05	2,16	135,2	74,382	7,36
	(0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	ЗП=483,48*1,15*1,2; ЭММ=14,57*1,25*1,2; ЗПм=0,27*1,25*1,2; ТЗТ=53,9*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	667,2024	0,405				0,04		0,03	0
16	ФЕР15-01-051-0 2	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью от 10 до 50 м2	0,330925	472,7514	74,235	0	156,45	131,88	24,57	0	35,9352	11,89
	(0) МДС35.п4.7; МДС35.Пр.1.т.1. 2	ЗП=288,78*1,15*1,2; ЭММ=49,49*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=26,04*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	100 м2 облицов ки	398,5164	0				0		0	0
16. 1	101-2064	Шуруп строительный с потайной головкой	128 шт.			0,05				6,4		
16. 2	101-9102	Дюбели распорные полиэтиленовые	128 шт.			0,04				5,12		
16. 3	201-9019	Багет (фиксирующий профиль) стеновой для натяжного потолка	33,9 м			6,52				221,03		

16.4	201-9022	Вставка декоративная, стеновая для натяжного потолка	33,9 м				11,58			392,56		
16.5	201-9039	Полотно натяжного потолка с бортиком из ПВХ (гарпун)	33,0925 м2				87,17			2884,67		
17	ФСЦпг01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1,5607	42,98	42,98	0	67,08	0	67,08	0	0,5777	0,9
	(0)		1 т груза	0	0	0				0	0	0
18	ФСЦпг03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 15 км	1,5607	13,38	13,38	0	20,88	0	20,88	0	0	0
	(0)		1 т груза	0	0	0				0	0	0
ИТОГО:										22981,11	1155,47	260,9
										19,49	21564,72	129,37
												1,45

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Зарплата			1155,47	1
Машины и механизмы			260,9	1
Материалы			21564,72	1
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ				
Итого				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 10)			0,99	194,52
(180,28+16,2)*1,1*0,9				
Накладные расходы			0,6	117,89
(180,28+16,2)*0,7*0,85				
Сметная прибыль				
Деревянные конструкции (2, 3, 4, 5, 9, 11, 12)			1,06	346,17
(324,81+1,77)*1,18*0,9				
Накладные расходы			0,54	176,35
(324,81+1,77)*0,63*0,85				
Сметная прибыль				
Крыши, кровли при ремонте (6)			0,83	14,7
(17,66+0,05)*0,83				
Накладные расходы			0,65	11,51
(17,66+0,05)*0,65				
Сметная прибыль				
Штукатурные работы при ремонте (7, 13)			0,79	219,48
(276,52+1,3)*0,79				
Накладные расходы			0,5	138,91
(276,52+1,3)*0,5				
Сметная прибыль				

Отделочные работы (8, 14, 15, 16)			
Накладные расходы	(356,2+0,17)*1,05*0,9	0,95	338,55
Сметная прибыль	(356,2+0,17)*0,55*0,85	0,47	167,49
<Нет вида работ> (17, 18)			
Накладные расходы	(0+0)*0	0	0
Сметная прибыль	(0+0)*0	0	0
Итого Накладные расходы	1113,42	1	1113,42
Итого Сметная прибыль	612,15	1	612,15
Итого			27833,87
Индекс СМР	27833,87*5,97	5,97	166168,17
Итого			166168,17
Непредвиденные расходы	166168,17*0,02	0,02	3323,36
Итого	169491,53*0,18	18%	169491,53
НДС			30508,47
Итого			200000
СОСТАВИЛ			
ПРОВЕРИЛ			

СОГЛАСОВАНО

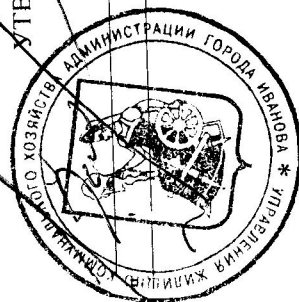
" " 2014г.

НАЧАЛЬНИК УЖХ

РАДИОН Р.В.

УТВЕРЖДАЮ

2014г.



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
На капитальный ремонт свободных помещений муниципального жилищного фонда по адресу: г. Иваново ул. Войкова д. 22 кв. 44

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Колич ество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	2	3	4	5	6
1	ФЕР46-04-012-0 1	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками 1/0,073	100 м2	0,073	
2	ФЕР10-01-034-0 4	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых 2/0,037	100 м2 проемов	0,037	
3		Оконный блок ПВХ 3/3,7	м2	3,7	
4	ФЕР10-01-047-0 3	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах балконных в каменных стенах 4/0,036	100 м2 проемов	0,036	
5	ФЕР10-01-035-0 3	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м 5/0,05	100 п. м	0,05	
6	ФЕРр58-20-01	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м 6/0,05	100 м	0,05	
7	ФЕРр61-7-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных 7/0,022	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	0,022	
8	ФЕР15-01-050-0 4	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею 8/0,07	100 м2 облицовк и	0,07	
9	ФЕР10-01-036-0 1	Установка уголков ПВХ на клею 9/0,138	100 п. м	0,138	

10	ФЕР46-04-012-0 3	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,082	
11	ФЕР10-01-039-0 3	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,094	
12	203-8094	Блоки дверные внутренние однополые под стекло шлифованные, из массива сосны, без покрытия	м2	9,4	
13	ФЕРр61-4-09	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,099	
14	ФЕР15-04-006-0 1	Покрытие поверхностей грунтовой глубокой проникновения за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,099	
15	ФЕР15-04-005-0 4	Окраска поливинилацетатными водоземлюлионными составами улучшенная по штукатурке потолков	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,099	
16	ФЕР15-01-051-0 2	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью от 10 до 50 м2	100 м2 облицовки	0,3309 25	
17	ФСЦпг01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,5607	
18	ФСЦпг03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	1 т груза	1,5607	

