

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 10.12.2012 № 2812 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование» |

|  |
| --- |
| Руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 10.12.2012 № 2812 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 12.11.2013 № 2433, от 12.10.2015 № 2003, от 02.03.2016 № 399, от 23.05.2016 № 948, от 03.02.2017 № 139, от 02.11.2017 № 1527, от 23.03.2018 № 349), (далее – Регламент):1.1. В разделе 2:1.1.1. В пункте 2.2:1.1.1.1. В абзаце втором слова «нежилых помещений» заменить словами «и безвозмездного пользования муниципального нежилого фонда и движимого имущества».1.1.1.2. В абзаце четвертом цифры «32-96-28» заменить цифрами «41-24-06».1.1.2. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:«2.8. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги, отказа в предоставлении муниципальной услуги.2.8.1. Перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги.2.8.1.1. Основанием для приостановления предоставления муниципальной услуги является наличие в представленных заявителем документах, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Регламента, недостатков, которые по согласованию с заявителем могут быть устранены за время приостановления предоставления муниципальной услуги.2.8.1.2. Срок приостановления предоставления муниципальной услуги для устранения выявленных недостатков в представленных документах не должен превышать 30 дней.2.8.2. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:- заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;- непредставление всех необходимых документов, перечисленных в пункте 2.6;- имущество не находится в муниципальной собственности;- муниципальное имущество, указанное в заявке, является предметом действующего договора аренды, безвозмездного пользования;- по имуществу, указанному в заявлении, ранее принято решение о приватизации либо подготовлен и передан в установленном порядке на согласование соответствующий проект решения Ивановской городской Думы;- имущество, на которое подана заявка на аренду, безвозмездное пользование, используется или будет использоваться для муниципальных нужд;- отсутствуют основания для предоставления муниципальной преференции;- вынесение Управлением Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области решения об отказе в предоставлении муниципальной преференции;- в отношении имущества, на которое подана заявка на аренду, безвозмездное пользование, не осуществлен кадастровый учет в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;- муниципальное имущество, указанное в заявлении, не содержится в перечне недвижимого имущества города Иванова, состоящего в местной казне и предназначенного для передачи в аренду и безвозмездное пользование, утвержденном постановлением Администрации города Иванова.».1.1.3. Абзац двадцать второй пункта 2.12 после цифр «(4932) 41 23 02» дополнить цифрами «, 41 24 06».1.2. В разделе 3:1.2.1. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:«3.1. Последовательность административных действий (процедур).Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:- прием и регистрация заявления и прилагаемых к нему документов;- рассмотрение заявления и приложенных документов на наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, подготовка межведомственных запросов;- рассмотрение заявления и приложенных к нему документов на комиссии по заключению договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального нежилого фонда и движимого имущества либо рассмотрение вопроса о проведении аукциона или конкурса по предоставлению муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование на комиссии по заключению договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального нежилого фонда и движимого имущества;- принятие решения о предоставлении, либо о приостановлении или об отказе в предоставлении муниципальной услуги;- подготовка проекта постановления Администрации города Иванова либо подготовка отказа в предоставлении муниципальной услуги;- направление документов на согласование в антимонопольный орган;- подготовка проекта договора аренды (безвозмездного пользования) и его подписание сторонами;- проведение предпродажной подготовки, аукциона или конкурса;- подготовка проекта договора аренды (безвозмездного пользования) по результатам проведения аукциона или конкурса и подписание его сторонами.».1.2.2. В абзацах первом, втором и третьем пункта 3.4, абзаце шестом пункта 3.5 слова «комиссия по заключению договоров аренды» в соответствующем падеже заменить словами «комиссия по заключению договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального нежилого фонда и движимого имущества» в соответствующем падеже.1.2.3. Пункт 3.10 изложить в следующей редакции:«3.10. Договор аренды и договор безвозмездного пользования муниципального недвижимого имущества города Иванова подлежат государственной регистрации в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.».1.3. Пункт 5.1 раздела 5 дополнить абзацами девятым и десятым следующего содержания: «8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены настоящим Регламентом.».2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова». |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Иванова |  В.Н. Шарыпов |