****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

## **ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО**

**КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

г. Иваново, пл. Революции,6

тел. 41-23-08

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 30 августа 2013 года № 195-р

Об условиях приватизации объектов муниципальной собственности

по улице Маяковского, д. 26 и улице Багаева, д. 22/22

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании заявок на выкуп арендуемого имущества индивидуального предпринимателя Корневой И.Ю. и индивидуального предпринимателя Сахарова Н.И., руководствуясь порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 26.12.2003 № 291, на основании решения комиссии по приватизации (протокол № 8 от 29.08.2013):

1. Осуществить приватизацию 39/100 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 418,5 кв.м, что составляет 161,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Маяковского, д. 26, арендуемое индивидуальным предпринимателем Корневой И.Ю. Выкупная стоимость - 6635000 рублей без учета НДС. Способ приватизации – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение. Срок оплаты – с рассрочкой платежа на три года с момента заключения договора купли-продажи.

2. Осуществить приватизацию нежилого здания площадью 40,1 кв.м с 78/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 37:24:040116:31, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Багаева, д. 22/22, арендуемого индивидуальным предпринимателем Сахаровым Н.И. Выкупная стоимость - 1180000 рублей, в том числе выкупная стоимость нежилого здания - 1025000 без учета НДС, выкупная стоимость 78/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок - 155000 рублей. Объект обременен условиями охранного обязательства, выдаваемого органом исполнительной власти Ивановской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. Срок оплаты – с рассрочкой платежа на три года с момента заключения договора купли-продажи.

Н.Л. Бусова

Визы:

Заместитель председателя комитета А.В. Ушакова

Начальник

юридического отдела Н.Е. Полякова

Начальник отдела приватизации

объектов муниципальной собственности Л.А. Кострова

Главный специалист отдела приватизации

объектов муниципальной собственности Т.Г. Фирсова