****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

## **ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО**

**КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

г. Иваново, пл. Революции,6

тел. 41-23-08

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17 октября 2013 года № 222-р

Об условиях приватизации объектов муниципальной собственности

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании заявок на выкуп арендуемого имущества обществ с ограниченной ответственностью «Оружейный центр «Динамо», «Многоотраслевой научно-производственный центр», «Лифтремонт» и индивидуального предпринимателя Кулеиной Ю.В., руководствуясь порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 26.12.2003№ 291, на основании решения комиссии по приватизации (протокол № 10 от 17.10.2013):

1. Осуществить приватизацию нежилого здания площадью 181,5 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:010109:68 площадью 786 кв.м, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 10 Августа, д. 8, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Оружейный центр «Динамо». Выкупная стоимость - 5385000 рублей, в том числе выкупная стоимость нежилого здания – 2760000 руб. без учета НДС, земельного участка – 2625000 рублей. Способ приватизации – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение. Срок оплаты – с рассрочкой платежа на три года с момента заключения договора купли-продажи.

2. Осуществить приватизацию 61/100 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение 1006 площадью 164,6 кв.м, что составляет 100,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 88, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Многоотраслевой научно-производственный центр». Выкупная стоимость - 2400000 рублей без учета НДС. Способ приватизации – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение. Срок оплаты – с рассрочкой платежа на три года с момента заключения договора купли-продажи.

3. Осуществить приватизацию 876/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание лит. А, А1, А3, А4 общей площадью 428,7 кв.м, что составляет 375,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Красногвардейская, дом 12А, арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Лифтремонт». Выкупная стоимость – 8270000 рублей без учета НДС. Способ приватизации – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение. Срок оплаты – с рассрочкой платежа на три года с момента заключения договора купли-продажи. Объект обременен условиями охранного обязательства, выдаваемого органом исполнительной власти Ивановской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

4. Осуществить приватизацию нежилого помещения 1001 площадью 14,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Иваново, Кохомское шоссе, д. 22, арендуемого индивидуальным предпринимателем Кулеиной Ю.В.. Выкупная стоимость – 331200 руб. без учета НДС. Способ приватизации – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение. Срок оплаты – с рассрочкой платежа на три года с момента заключения договора купли-продажи.

Н.Л. Бусова