Приложение

к постановлению

Администрации города Иванова

от\_09.02.2016\_\_№ \_223\_\_

Утверждена

постановлением

Администрации города Иванова

от 30.10.2013 № 2358

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ГОРОДА ИВАНОВА «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ГОРОДА ИВАНОВА»

Разработчик Программы:

Ивановский городской комитет по управлению имуществом.

Срок реализации Программы: 2014 - 2018 гг.

1. Паспорт Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Управление муниципальным имуществом города Иванова |
| Перечень подпрограмм | 1. Аналитическая [подпрограмма](#Par410) "Организация управления муниципальным имуществом".  2. Аналитическая [подпрограмма](#Par609) "Содержание муниципального жилищного фонда".  3. Специальная [подпрограмма](#Par805) "Создание интегрированной автоматизированной информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом".  4. Специальная [подпрограмма](#Par958) "Оформление права муниципальной собственности на автомобильные дороги".  5. Аналитическая [подпрограмма](#Par1041) "Ремонт, обслуживание и установка детского игрового оборудования" |
| Разработчик Программы (головной исполнитель) | Ивановский городской комитет по управлению имуществом |
| Исполнители Программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова (муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом) |
| Срок реализации Программы | 2014 - 2018 |
| Цель (цели) Программы | Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом города Иванова |
| Объем финансирования Программы | Общий объем финансирования:  2014 год - 27896,66 тыс. руб., 2015 год - 113661,58 тыс. руб., 2016 год - 45161,23 тыс. руб., 2017 год - 44943,92 тыс. руб., 2018 год - 45120,67 тыс. руб.  Бюджет города Иванова:  2014 год - 27896,66 тыс. руб., 2015 год – 113661,58 тыс. руб., 2016 год – 45161,23 тыс. руб., 2017 год - 44943,92 тыс. руб., 2018 год - 45120,67 тыс. руб. |
| Объем возникающих эксплуатационных расходов | Реализация Программы не предусматривает возникновения эксплуатационных расходов |

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы

2.1. Управление муниципальным имуществом

На начало 2013 года органы местного самоуправления города Иванова осуществляли управление в отношении:

- земель, находящихся в муниципальной и государственной неразграниченной собственности, общей площадью 8044 га;

- 451 имущественного объекта и имущественного комплекса, включенных в состав местной казны;

- 576 объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении муниципальных казенных учреждений;

- 25 муниципальных унитарных предприятий;

- долей в капитале 4 хозяйственных обществ.

Доходы от использования муниципального имущества, а также имущества, государственная собственность на которое не разграничена (приватизация, сдача в аренду, отчисления от прибыли организаций), составили в 2012 более 500 млн. руб. (618,9 млн. руб. в 2011 году).

В среднесрочной перспективе доходы от использования имущества будут иметь тенденцию к снижению за счет постепенного исчерпания потенциала приватизации. Количество объектов, пригодных для приватизации, ежегодно снижается. Так, если в 2011 году было приватизировано 54 объекта, то в 2012 году - только 22.

Продажа, аренда государственного и муниципального имущества осуществляются в соответствии с действующим законодательством преимущественно путем проведения торгов. Конкурсы (аукционы) проводятся комиссией, создаваемой по решению уполномоченного органа Администрации города Иванова.

Таблица 1. Показатели, характеризующие текущую ситуацию в сфере управления муниципальным имуществом (кроме жилищного фонда)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2010 | 2011 | 2012 | 2013, оценка |
| 1 | Площадь земель муниципальной и государственной неразграниченной собственности | га | 8368 | 8234 | 8044 | 8000 |
| 2 | Число муниципальных унитарных предприятий | ед. | 37 | 32 | 25 | 18 |
| 3 | Число хозяйственных обществ, доля в капитале которых принадлежит городу Иванову | ед. | 8 | 4 | 4 | 5 |
| 4 | Количество объектов муниципальной собственности, состоящих на учете в реестре | ед. | 29174 | 26542 | 36239 | 40000 |
| 5 | Объем поступлений в бюджет города доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, в т.ч.: | тыс. руб. | 475008 | 618855 | 511378 | 441119 |
| 5.1 | - от приватизации (объектов недвижимости - нежилых помещений) | тыс. руб. | 169737 | 180778 | 164509 | 132000 |
| 5.2 | - от аренды недвижимого имущества | тыс. руб. | 59932 | 60128 | 48861 | 49000 |
| 5.3 | - от аренды земельных участков | тыс. руб. | 186360 | 202164 | 229850 | 215280 |
| 5.4 | - по отчислениям от прибыли | тыс. руб. | 16192 | 8377 | 8519 | 412366 |

В последние годы основные усилия органов местного самоуправления в сфере управления муниципальным имуществом были направлены на:

- поддержку экономики города в кризисный и посткризисный период путем установления специальных коэффициентов муниципальной поддержки, уменьшающих размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом;

- обеспечение плановых поступлений в бюджет города от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности;

- оптимизацию структуры реестра объектов муниципальной собственности, детализацию учета, актуализацию информации, содержащейся в реестре, с более частой периодичностью;

- активизацию деятельности по технической инвентаризации и паспортизации (снятию штампов) объектов муниципальной собственности, входящих и включаемых в состав местной казны города Иванова;

- оптимизацию деятельности по проверке выполнения физическими и юридическими лицами требований о целевом использовании земель и об оформлении прав на земельные участки;

- развитие автоматизированной информационной системы по управлению муниципальным имуществом (работы начаты в 2013 году и предусматривают объединение информационных баз данных, настройку информационной системы для межведомственного электронного взаимодействия, создание цифровых карт и обеспечение возможности их интеграции в другие информационные системы).

Новым направлением деятельности в данной сфере в 2012 - 2013 гг. стало формирование, проведение государственного кадастрового учета и дальнейшее предоставление в собственность бесплатно гражданам, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, земельных участков для жилищного строительства (в рамках реализации [Закона](consultantplus://offline/ref=CEB33742074F155C2B25D8D915C08B3F74BE5519E5756046ECC5FE86AF383432f2w1K) Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации").

В 2012 году были проведены кадастровые работы и осуществлена постановка на кадастровый учет 166 земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан. Кроме того, в конце 2012 года городу Иванову был передан в собственность земельный участок, расположенный на территории Шуйского муниципального района, с целью дальнейшего предоставления в собственность граждан.

Проблемными вопросами в сфере управления муниципальным имуществом являются:

- низкая эффективность информационной системы по управлению муниципальным имуществом, ее неготовность для работы в системе межведомственного электронного оборота и интеграции с другими информационными системами (незавершенность начатых в 2013 году работ);

- исчерпание потенциала приватизации муниципального имущества и, как следствие, планируемое снижение поступлений в бюджет города от управления муниципальным имуществом;

- накопление недоимки (просроченной задолженности) по доходам от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (более 100 млн. руб. на конец 2012 года), основной объем которой безнадежен к взысканию;

- наличие значительного числа автомобильных дорог, на которые не оформлено право муниципальной собственности.

2.2. Содержание муниципального жилищного фонда

На начало июля 2013 года в муниципальной собственности находилось 16550 жилых помещений общей площадью 901,26 тыс. кв. м и 261 нежилое помещение, расположенное в многоквартирных жилых домах, общей площадью 45,59 тыс. кв. м.

Таблица 2. Показатели, характеризующие текущую ситуацию по содержанию муниципального жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2010 | 2011 | 2012 | 2013, оценка |
| 1 | Общая площадь муниципального жилищного фонда | тыс.  кв. м | 1299,50 | 1166,10 | 1161,40 | 901,26 |

Жилые помещения используются в качестве социального и служебного жилья, сдаваемого в соответствии с муниципальными правовыми актами внаем отдельным категориям граждан. Нежилые помещения предоставляются в аренду, закрепляются на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями.

Содержание муниципального жилищного фонда возлагает на город Иваново, как собственника данного жилья, определенные обязательства:

- уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов;

- оплата содержания жилых помещений и коммунальных ресурсов до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- оплата содержания и ремонта жилых помещений (в части превышения платы, установленной общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, над размером платы, установленным для нанимателей муниципального жилищного фонда);

- оплата услуг по начислению, сбору платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда и доставке квитанций;

- обеспечение выполнения функций наймодателя муниципального жилищного фонда (выполнение санитарных и работ по консервации в отношении жилых помещений, освобожденных нанимателями).

На территории городского округа Иваново с 2008 года за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных на исполнение наказов избирателей, устанавливается детское игровое оборудование. Однако, без своевременного и надлежащего обслуживания и ремонта данного оборудования, проведение досуга с его использованием может стать небезопасным для детей.

На сегодняшний день остро стоит вопрос по содержанию детского игрового оборудования, являющегося муниципальной собственностью города Иванова. Основным способом в кратчайшие сроки улучшить данную ситуацию является повышение уровня благоустроенности дворовых территорий, ремонт существующего детского игрового оборудования, а также его поддержание в надлежащем виде.

3. Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации Программы

Цель Программы - обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом города Иванова.

Достижение цели предусматривает решение следующих задач:

- обеспечение своевременного и полного поступления в бюджет города доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности;

- обеспечение содержания жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности;

- создание интегрированной автоматизированной информационной системы по управлению муниципальным имуществом;

- увеличение отчислений в муниципальный дорожный фонд средств на ремонт и содержание автомобильных дорог города Иванова;

- обеспечить поддержание надлежащего технического и санитарного состояния игрового оборудования, являющегося муниципальной собственностью города Иванова.

Доходы бюджета города от использования имущества будут иметь тенденцию к снижению, однако их ежегодный объем не опустится ниже 310 млн. руб.

Будет в полном объеме создана и внедрена интегрированная автоматизированная информационная система по управлению муниципальным имуществом, дающая возможность работать в системе межведомственного электронного оборота.

В ходе реализации Программы будет реализовано полномочие муниципального образования по содержанию муниципального жилищного фонда города.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | Общий объем поступлений в бюджет города доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | тыс. руб. | 512970,0 | 499786,0 | 567437,0 | 415006 | 345864 | 322190 | 317142 |
| 2 | Общая площадь муниципального жилищного фонда | тыс.  кв. м | 1161,40 | 901,26 | 670,78 | 527,58 | 512,0 | 512,0 | 512,0 |
| 3 | Количество детских игровых комплексов, являющихся муниципальной собственностью городского округа Иваново, подлежащих содержанию и ремонту | ед. |  |  |  | 555 | 660 | 660 | 660 |

Программа реализуется посредством следующих подпрограмм:

1) аналитическая [подпрограмма](#Par410) "Организация управления муниципальным имуществом" направлена на обеспечение поступлений в бюджет города доходов от приватизации, аренды муниципального имущества, предоставления его в пользование, продажи и аренды земельных участков, в т.ч. земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

2) аналитическая [подпрограмма](#Par609) "Содержание муниципального жилищного фонда" предполагает осуществление основных обязательств собственника в отношении жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности;

3) специальная [подпрограмма](#Par805) "Создание интегрированной автоматизированной информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом" направлена на повышение эффективности информационной системы по управлению муниципальным имуществом, обеспечение ее интеграции с другими информационными системами;

4) специальная [подпрограмма](#Par958) "Оформление права муниципальной собственности на автомобильные дороги" направлена на увеличение автомобильных дорог, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано в установленном порядке;

5) аналитическая [подпрограмма](#Par1041) "Ремонт, обслуживание и установка детского игрового оборудования".

4. Ресурсное обеспечение Программы

Таблица 4. Ресурсное обеспечение реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование подпрограммы/Источник финансирования | Главный распорядитель бюджетных средств | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|  | Программа, всего: |  | 27896,66 | 113661,58 | 45161,23 | 44943,92 | 45120,67 |
|  | - бюджет города |  | 27896,66 | 113661,58 | 45161,23 | 44943,92 | 45120,67 |
|  | - областной бюджет |  | - | - | - | - | - |
| 1 | Аналитические подпрограммы | | | | | | |
| 1.1 | Аналитическая [подпрограмма](#Par410) "Организация управления муниципальным имуществом" | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | 24938,0 | 76275,56 | 4703,78 | 5016,58 | 5016,58 |
|  | - бюджет города | 24938,0 | 76275,56 | 4703,78 | 5016,58 | 5016,58 |
|  | - областной бюджет | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Аналитическая [подпрограмма](#Par609) "Содержание муниципального жилищного фонда" | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова | 1645,15 | 33503,37 | 35536,85 | 35260,01 | 35436,76 |
|  | - бюджет города | 1645,15 | 33503,37 | 35536,85 | 35260,01 | 35436,76 |
|  | - областной бюджет | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Аналитическая [подпрограмма](#Par1041) "Ремонт, обслуживание и установка детского игрового оборудования" | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова | - | 3055,60 | 3588,60 | 3987,33 | 3987,33 |
|  | - бюджет города |  | - | 3055,60 | 3588,60 | 3987,33 | 3987,33 |
|  | - областной бюджет |  | - | - | - | - | - |
| 2 | Специальные подпрограммы | | | | | | |
| 2.1 | Специальная [подпрограмма](#Par805) "Создание интегрированной автоматизированной информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом" | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | 1080,00 | 680,00 | 612,0 | 680,00 | 680,00 |
|  | - бюджет города | 1080,00 | 680,00 | 612,0 | 680,00 | 680,00 |
|  | - областной бюджет | - | - | - | - | - |
| 2.2 | Специальная [подпрограмма](#Par958) "Оформление права муниципальной собственности на автомобильные дороги" | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | 233,51 | 147,05 | 720,0 | - | - |
|  | - бюджет города | 233,51 | 147,05 | 720,0 | - | - |
|  | - областной бюджет | - | - | - | - | - |

Приложение № 1

к муниципальной программе

"Управление муниципальным

имуществом города Иванова"

Аналитическая подпрограмма

«Организация управления муниципальным имуществом»

Срок реализации подпрограммы: 2014 - 2018 гг.

1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит в периоде в 2014 - 2018 гг. обеспечить поступление в бюджет города Иванова доходов от использования государственного и муниципального имущества в размере 373 - 446 млн. руб. в год.

Доходы от приватизации муниципального имущества будут ежегодно сокращаться. Также за счет снижения доходов от приватизации будут иметь тенденцию к сокращению доходы по отчислениям от прибыли муниципальных унитарных предприятий и хозяйственных обществ.

Доходы по прочим поступлениям должны остаться на уровне 2012 - 2013 гг.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 \* |
| 1 | Объем поступлений в бюджет города от продажи муниципального имущества в порядке приватизации | тыс. руб. | 164350,0 | 148381,0 | 154041,0 | 156672 | 70561 | 35292 | 23889 |
| 2 | Объем поступлений в бюджет города от аренды муниципального недвижимого имущества | тыс. руб. | 48861,4 | 49000,0 | 48475,0 | 24747 | 27650 | 27200 | 27730 |
| 3 | Объем поступлений в бюджет города от аренды земельных участков | тыс. руб. | 229850,3 | 215280,0 | 277800,0 | 230760 | 243500 | 255300 | 261000 |
| 4 | Объем поступлений в бюджет города по отчислениям от прибыли муниципальных унитарных предприятий и хозяйственных обществ | тыс. руб. | 8518,8 | 12366,0 | 9731,0 | 2827 | 4123 | 4398 | 4523 |

Примечания:

- сведения показателей Программы на 2018 год имеют справочный (прогнозный) характер.

Достижение ожидаемых результатов реализации подпрограммы в существенной мере зависит от фактического спроса со стороны предприятий и организаций города на аренду, пользование и приобретение государственного и муниципального имущества, который, в свою очередь, будет определяться общей динамикой экономики Ивановской области.

2. Мероприятия подпрограммы

Реализация подпрограммы предполагает выполнение следующих мероприятий:

1. Обеспечение выполнения функций по оценке недвижимости, признанию прав и регулированию отношений по государственной и муниципальной собственности, предусматривающее:

1.1. Проведение приватизации муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CEB33742074F155C2B25C6D403ACD73071BC0A10EE756916B49AA5DBF8f3w1K) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества". На муниципальном уровне деятельность в данной сфере регулируется [решением](consultantplus://offline/ref=CEB33742074F155C2B25D8D915C08B3F74BE5519EA716A43ECC5FE86AF383432f2w1K) Ивановской городской Думы от 26.12.2003 N 291 "О Порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Иванова".

Приватизация осуществляется на основе программы приватизации имущества, принимаемой Ивановской городской Думой, решений Ивановской городской Думы о приватизации, заявок на выкуп арендованного имущества. Основными способами приватизации муниципального имущества выступают продажа имущества на аукционе и выкуп арендованного имущества в порядке реализации преимущественного права на его приобретение.

1.2. Предоставление муниципального недвижимого имущества в аренду.

Указанное направление предполагает предоставление в аренду муниципального недвижимого имущества города Иванова, входящего в состав местной казны города Иванова, и имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями.

Предоставление в аренду муниципального недвижимого имущества осуществляется в [порядке](consultantplus://offline/ref=CEB33742074F155C2B25D8D915C08B3F74BE5519E4726749E1C5FE86AF383432211DB1DA0854AA5E4D8B20f1wCK), утвержденном решением Ивановской городской Думы от 29.02.2012 N 362.

Объекты муниципального недвижимого имущества предоставляются в аренду по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров (за исключением случаев, предусмотренных законодательством). Начальная цена договора аренды определяется на основании отчета независимого оценщика.

1.3. Предоставление в аренду, собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Предоставление земельных участков в аренду и в собственность осуществляется как по результатам торгов, так и без их проведения.

Земельные участки, на которых расположены здания, строения, сооружения, то есть недвижимое имущество, предоставляются собственникам таких объектов в порядке реализации исключительного права без торгов в соответствии со [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=CEB33742074F155C2B25C6D403ACD73071BD0814E9726916B49AA5DBF8313E656652E89144f5wDK) Земельного кодекса Российской Федерации.

Предоставление земельных участков в аренду на торгах предполагает осуществление таких функций, как утверждение схемы расположения земельного участка, определение ежегодной арендной платы или размера первого арендного платежа, определение условий торгов, организация и проведение торгов, заключение договоров аренды.

Предоставление земельных участков в собственность на торгах предполагает осуществление следующих функций: утверждение схемы расположения земельного участка, определение рыночной стоимости земельных участков, определение условий торгов, организация и проведение торгов, заключение договоров с победителями торгов.

1.4. Принятие в муниципальную собственность имущества, оформление права муниципальной собственности на земельные участки.

В муниципальную собственность может быть принято государственное имущество, имущество, находящееся в иных формах собственности, бесхозяйное имущество, а также выморочное имущество, предназначенное для:

- решения вопросов местного значения города Иванова;

- осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Ивановской области;

- обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с решениями Ивановской городской Думы;

- решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

Право муниципальной собственности на земельные участки оформляется:

- в целях разграничения государственной собственности на землю;

- в случае поступления земельных участков в собственность городского округа из государственной собственности или собственности иного муниципального образования для последующего бесплатного предоставления гражданам в целях реализации [Закона](consultantplus://offline/ref=CEB33742074F155C2B25D8D915C08B3F74BE5519E5756046ECC5FE86AF383432f2w1K) Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации";

- в случае безвозмездной передачи земельных участков в собственность городского округа из федеральной собственности и собственности субъекта Российской Федерации;

- при приобретении земельных участков, находящихся в частной собственности, в порядке гражданско-правовых сделок;

- при отказе собственника от права собственности на земельный участок, расположенный на территории муниципального образования.

1.5. Осуществление полномочий учредителя (собственника) хозяйственных обществ, участие в органах управления хозяйственных обществ.

Выполнение мероприятия предполагает:

- осуществление полномочий акционера (участника) хозяйственных обществ от имени города Иванова, участие в управлении хозяйственными обществами;

- осуществление полномочий собственника в отношении акций (долей), закрепленных в муниципальной собственности, от имени города Иванова.

1.6. Обеспечение выполнения функций по оценке недвижимости, признанию прав и регулированию отношений по государственной и муниципальной собственности.

Данное направление предусматривает приобретение услуг, а также осуществление иных платежей, связанных с оценкой недвижимости, признанием прав и регулированием отношений по государственной и муниципальной собственности, в том числе:

- оплату услуг по оценке имущества для определения его рыночной стоимости и установления начальной цены;

- оплату услуг по определению рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельных участков, недвижимого имущества или начального размера арендной платы;

- обеспечение сохранности муниципального имущества, включенного в состав местной казны города Иванова, находящегося в процессе приватизации;

- оплату услуг по определению рыночной стоимости и проведению кадастровых работ в отношении земельных участков, выставляемых на продажу;

- затраты на содержание и ремонт муниципального имущества;

- иные затраты, необходимые для выполнения мероприятия подпрограммы.

2. Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Иванова, соразмерно доле муниципальных нежилых помещений, расположенных в них.

3. Осуществление полномочий учредителя муниципальных унитарных предприятий.

Выполнение мероприятия предполагает:

- принятие решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий;

- утверждение уставов муниципальных унитарных предприятий;

- заключение трудовых договоров с руководителями муниципальных унитарных предприятий;

- осуществление контроля за целевым использованием муниципального имущества муниципальными унитарными предприятиями;

- увеличение уставного фонда муниципальных унитарных предприятий.

Исполнителем мероприятий подпрограммы является Ивановский городской комитет по управлению имуществом.

Мероприятия подпрограммы, указанные в [пунктах 1](#Par485)-[3](#Par525) настоящего раздела, выполняются на регулярной основе в течение всего срока реализации подпрограммы.

4. Субсидия организациям культуры, расположенным на территории города Иванова, осуществляющим деятельность по показу фильмов, с площадью зрительного зала более 650 кв. м и числом посадочных мест единовременно не менее 500 в одном зале, а также имеющим дополнительные площади для организации мероприятий в сфере развития культуры на территории города Иванова не менее 300 кв. м, на финансовое обеспечение затрат (части затрат) в связи с проведением капитального ремонта недвижимого имущества.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

(тыс.руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|  | Подпрограмма, всего: |  | 24938,00 | 76275,56 | 4703,78 | 5016,58 | 5016,58 |
|  | - бюджет города |  | 24938,00 | 76275,56 | 4703,78 | 5016,58 | 5016,58 |
|  | - областной бюджет |  | - | - | - | - | - |
| 1 | Обеспечение выполнения функций по оценке недвижимости, признанию прав и регулированию отношений по государственной и муниципальной собственности | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | 6938,0 | 5591,10 | 2825,20 | 3138,0 | 3138,0 |
| 2 | Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Иванова, соразмерно доле муниципальных нежилых помещений, расположенных в них | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | - | 1977,46 | 1878,58 | 1878,58 | 1878,58 |
| 3 | Осуществление полномочий учредителя муниципальных унитарных предприятий | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | 18000 | 48707 | - | - | - |
| 4 | Субсидия организациям культуры, расположенным на территории города Иванова, осуществляющим деятельность по показу фильмов, с площадью зрительного зала более 650 м кв и числом посадочных мест единовременно не менее 500 в одном зале, а также имеющим дополнительные площади для организации мероприятий в сфере развития культуры на территории города Иванова не менее 300 м кв., на финансовое обеспечение затрат (части затрат) в связи с проведением капитального ремонта недвижимого имущества | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | - | 20 000 | - | - | - |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Управление муниципальным

имуществом города Иванова»

Аналитическая подпрограмма

«Содержание муниципального жилищного фонда»

Срок реализации подпрограммы: 2014-2018 гг.

1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит обеспечить в 2014 - 2018 гг. содержание жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности города Иванова.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | Общая площадь муниципального жилищного фонда | тыс. кв. м. | 1 161,4 | 901,26 | 670,78 | 527,58 | 512,0 | 512,0 | 512,0 |
| 2 | Доля оплаты услуг по начислению, сбору платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда и доставке квитанций | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Доля возмещения затрат организациям жилищно-коммунального комплекса по свободному жилью до его заселения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Доля перечисления региональному оператору взносов на проведение капитального ремонта за муниципальные жилые помещения | % | - | - | - | 100 | 100 | 100 | 100 |

Возможные риски в ходе реализации Программы.

В отношении каждого из мероприятий подпрограммы имеются внешние факторы (риски), которые могут явиться причиной недостижения ожидаемых результатов реализации подпрограммы:

1. Стоимость услуг по начислению, сбору платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда и доставке квитанций может быть скорректирована в меньшую сторону по результатам размещения муниципального заказа на их выполнение.

2. Количество свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда постоянно изменяется, в результате чего возможно неполное использование ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидии на возмещение затрат организаций в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений и реализацией коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3. Исполнение мероприятия по предоставлению субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, принадлежащие на праве собственности городу Иванову, в целях возмещения затрат в связи с оказанием жилищных услуг по содержанию жилого фонда, возникающих из-за разницы между размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, и размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным органом местного самоуправления города Иванова для нанимателей муниципального жилищного фонда, зависит от наличия решений собраний общих собраний собственников помещений многоквартирном доме об установлении платы за содержание и ремонт жилья, количества обращений управляющих организаций.

В 2012 - 2013 годах документов на предоставление субсидии от управляющих компаний не поступало. Данное обстоятельство может привести к риску невыполнения данного мероприятия.

4. Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=20E4AEB63578EB0ED5B5679262D40B760F387C08097E7BCC1F9311AC70gF0EH) от 25.12.2012 № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» в Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=20E4AEB63578EB0ED5B5679262D40B760F33770A07797BCC1F9311AC70gF0EH) Российской Федерации внесены существенные изменения, в соответствии с которыми проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, финансируется из фонда капитального ремонта регионального оператора или специальных накопительных счетов домов, собственники которых приняли решение об индивидуальном накоплении.

Порядок проведения и финансирования капитального ремонта, а также сроки проведения ремонтных работ многоквартирных домов определены [постановлением](consultantplus://offline/ref=20E4AEB63578EB0ED5B5799F74B857790A302B020779749D40CC4AF127F7C02Eg801H) Правительства Ивановской области № 164-п от 30.04.2014 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области». Дата начала сбора платежей на капитальный ремонт многоквартирных домов определена с 01.01.2015, в связи с чем расходы на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов в отношении расположенных в них муниципальных помещений планируются впервые. [Постановлением](consultantplus://offline/ref=20E4AEB63578EB0ED5B5799F74B857790A302B020971779C46CC4AF127F7C02Eg801H) Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 578-п установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт в размере 5 руб. за квадратный метр. Минимальный размер взноса может ежегодно пересматриваться. Собственники помещений в многоквартирном доме могут принять решение об установлении взноса на капитальный ремонт в большем размере, чем установленный минимальный размер взноса. Объем средств, необходимых городскому округу Иваново как собственнику ряда помещений в многоквартирных жилых домах для исполнения своих обязательств на уплату взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, может измениться.

2. Мероприятия подпрограммы

Реализация подпрограммы предполагает выполнение следующих мероприятий:

1. Оплата услуг по начислению, сбору платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда и доставке квитанций.

Предполагается, что стоимость услуг по начислению и сбору платежей к объему начисленных платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда составит 2 - 2,5% от объема начисленных платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда, стоимость конвертируемой доставки одного счета-извещения составит от 1,20 руб. до 1,50 руб.

2. Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Мероприятие предусматривает возмещение затрат организаций в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений и реализацией коммунальных ресурсов до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда (которые после заселения должны нести наниматели).

Ожидается, что количество жилых помещений, ожидающих заселения в течение года, останется на уровне предыдущих лет (около 80 помещений).

3. Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, принадлежащие на праве собственности городу Иванову, в целях возмещения затрат в связи с оказанием жилищных услуг по содержанию жилого фонда, возникающих из-за разницы между размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, и размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным органом местного самоуправления города Иванова для нанимателей муниципального жилищного фонда.

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, принадлежащие на праве собственности городу Иванову, в целях возмещения затрат в связи с оказанием жилищных услуг по содержанию жилого фонда, возникающих из-за разницы между размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, и размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным органом местного самоуправления города Иванова для нанимателей муниципального жилищного фонда.

[Постановлением](consultantplus://offline/ref=20E4AEB63578EB0ED5B5799F74B857790A302B020779789A4ACC4AF127F7C02Eg801H) Администрации города Иванова от 29.01.2014 № 156 «Об утверждении платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» установлено, что с 01.02.2014 размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах устанавливается равным размеру платы, установленному на общем собрании собственников жилого помещения многоквартирного дома или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в случаях, предусмотренных жилищным законодательством, или равным размеру платы, определенному на основе утвержденной органами управления сметы доходов и расходов на содержание общего имущества на соответствующий год для нанимателей, проживающих в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами, в связи с чем средства по мероприятию на 2015 - 2018 годы не планируются.

4. Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Иваново, соразмерно доле муниципальных жилых помещений, расположенных в них.

Мероприятие предусматривает уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов в отношении жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

Уплата взносов на капитальный ремонт осуществляется в соответствии со [статьей 169](consultantplus://offline/ref=20E4AEB63578EB0ED5B5679262D40B760F33770A07797BCC1F9311AC70FECA79C6420B8F0BgD0FH) Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Обеспечение выполнения функций наймодателя муниципального жилищного фонда.

Мероприятие предусматривает осуществление комплекса необходимых работ по содержанию освобожденных нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе: консервация помещения (установка входной двери, врезка замков, закрытие или восстановление оконных и дверных проемов, установка заглушек на инженерные сети и оборудование), дезинфекция, дезинсекция, дератизация, уборка, вывоз мусора, а также переселение нанимателя и членов его семьи в жилое помещение маневренного фонда на время проведения капитального ремонта занимаемого им жилого помещения и обратно.

6. Оплата услуг по обеспечению доступа к использованию программного комплекса для организации начисления и сбора платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда.

Мероприятие предусматривает оплату услуг по обеспечению доступа к использованию программного комплекса, необходимого для полноты начисления и поступления в бюджет платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда и дальнейшей интеграции платежей в государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах (ГИС ГМП).

Мероприятия подпрограммы выполняются на регулярной основе, в течение всего срока реализации подпрограммы.

Реализация отдельных мероприятий Программы осуществляется в соответствии с порядками, устанавливаемыми постановлениями Администрации города Иванова.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы (тыс. руб.)

| №  п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Подпрограмма, всего: |  | 1 645,15 | 33 503,37 | 35 536,85 | 35 260,01 | 35 436,76 |
|  | - бюджет города |  | 1 645,15 | 33 503,37 | 35 536,85 | 35 260,01 | 35 436,76 |
|  | - областной бюджет |  | **-** | - | - | - | - |
| 1 | Оплата услуг по начислению, сбору платежей за наём жилого помещения муниципального жилищного фонда и доставке квитанций | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова (муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом) | 402,51 | 392,09 | 387,15 | 0 | 0 |
| 2 | Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление  многоквартирными домами, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова | 1 083,05 | 1 763,79 | 1 941,79 | 2116,95 | 2293,70 |
| 3 | Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, принадлежащие на праве собственности городу Иванову, в целях возмещения затрат в связи с оказанием жилищных услуг по содержанию жилого фонда, возникающих из-за разницы между размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, и размером платы за содержание и ремонт жилых помещений, установленным органом местного самоуправления города Иванова для нанимателей муниципального жилищного фонда | 67,29 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Иваново, соразмерно доле муниципальных жилых помещений, расположенных в них | 0 | 31 128,59 | 33 021,16 | 33 021,16 | 33 021,16 |
| 5 | Обеспечение выполнения функций наймодателя муниципального жилищного фонда | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова (муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом) | 92,30 | 138,90 | 109,71 | 121,90 | 121,90 |
| 6 | Оплата услуг по обеспечению доступа к использованию программного комплекса для организации начисления и сбора платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова (муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом) | - | 80,0 | 77,04 | 0 | 0 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Управление муниципальным

имуществом города Иванова»

Специальная подпрограмма «Создание интегрированной

автоматизированной информационной системы

Ивановского городского комитета по управлению имуществом»

Срок реализации подпрограммы: 2014 - 2018 гг.

1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Результатом реализации подпрограммы является повышение уровня автоматизации административно-управленческих процессов по управлению имуществом, обеспечение готовности к массовому предоставлению муниципальных услуг в сфере управления имуществом с использованием информационно-коммуникационных технологий.

Произойдет объединение информационных баз данных (по земельным участкам и имущественным объектам), используемых Ивановским городским комитетом по управлению муниципальным имуществом.

Арендаторы муниципального имущества смогут получать информацию о состоянии их лицевых счетов посредством сети Интернет.

Будет создана база геопространственных данных (цифровая карта), которые будут храниться с учетом требований международных стандартов, что обеспечит возможность интеграции этих данных в другие информационные системы (например, предоставление доступа к ним посредством веб-сервисов).

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | Уровень готовности информационной системы к электронному межведомственному взаимодействию | % | - | 20 | 50 | 75 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Степень создания общедоступных геопространственных данных (цифровой карты) | % | - | 0 | 20 | 50 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Внедрение средств взаимодействия с населением и организациями через веб-портал (в части вопросов управления муниципальным имуществом) | да/нет | - | нет | да | да | да | да | да |

Достижение ожидаемых результатов реализации подпрограммы не сопряжено с существенными экономическими, организационными и иными рисками.

2. Мероприятия подпрограммы

Реализация подпрограммы предполагает выполнение следующих мероприятий:

1. Доработка и совершенствование информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

Мероприятие предполагает выполнение научно-исследовательских работ по доработке и совершенствованию информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

Срок выполнения мероприятия - 2014 - 2018 гг.

2. Приобретение программного обеспечения, технических средств и комплектующих для обеспечения работы информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

Мероприятие предусматривает:

- приобретение технических средств для обеспечения работы программного обеспечения (вычислительной техники, ноутбуков, серверной техники, сетевого оборудования, источников бесперебойного питания, копировально-множительной техники, принтеров, фототехники и др.);

- закупку лицензионного обеспечения для приобретаемой вычислительной техники;

- приобретение комплектующих и расходных материалов к вычислительной, копировально-множительной технике и принтерам.

Срок выполнения мероприятия - 2014 - 2018 гг.

3. Обучение сотрудников Ивановского городского комитета по управлению имуществом работе с внедряемой информационной системой.

В рамках выполнения мероприятия планируется ежегодное обучение 3 сотрудников Ивановского городского комитета по управлению имуществом работе с внедряемой информационной системой (по мере ее внедрения).

Срок выполнения мероприятия - 2014 - 2018 гг.

4. Сопровождение информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

Мероприятие предусматривает в ходе создания информационной системы организацию сопровождения программного обеспечения, проведения профилактико-технических работ по защите персональных данных.

Срок выполнения мероприятия - 2014 - 2018 гг.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|  | Подпрограмма, всего: |  | 1080,0 | 680,0 | 612,0 | 680,0 | 680,0 |
|  | - бюджет города |  | 1080,0 | 680,0 | 612,0 | 680,0 | 680,0 |
|  | - областной бюджет |  | - | - | - |  |  |
| 1 | Доработка и совершенствование информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | 400,0 | 300,0 | 360,0 | 400,0 | 400,0 |
| 2 | Приобретение программного обеспечения, технических средств и комплектующих для обеспечения работы информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом | 450,0 | 200,0 | 252,0 | 280,0 | 280,0 |
| 3 | Обучение сотрудников Ивановского городского комитета по управлению имуществом работе с внедряемой информационной системой | 50,0 | - | - | - |  |
| 4 | Сопровождение информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом | 180,0 | 180,0 | - | - | - |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Управление муниципальным

имуществом города Иванова»

Специальная подпрограмма «Оформление права муниципальной

собственности на автомобильные дороги»

Срок реализации подпрограммы: 2014 - 2016 гг.

1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

В результате реализации подпрограммы будет оформлено право муниципальной собственности на 201 наиболее протяженную и значимую автомобильную дорогу.

Реализация подпрограммы позволит существенно увеличить отчисления в муниципальный дорожный фонд, размер которых определяется в зависимости от показателя протяженности муниципальных автомобильных дорог.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1 | Количество автомобильных дорог, в отношении которых требуется оформление права муниципальной собственности | ед. | - | - | 83 | 18 | 100 |

Достижение ожидаемых результатов реализации подпрограммы не сопряжено с существенными экономическими, организационными и иными рисками.

2. Мероприятия подпрограммы

Реализация подпрограммы предполагает выполнение следующего мероприятия:

1. Оформление права муниципальной собственности на автомобильные дороги.

Мероприятие предполагает выполнение работ по оформлению права муниципальной собственности на 201 автомобильную дорогу, находящуюся на территории города Иванова.

Срок выполнения мероприятия - 2014 - 2016 гг.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | 2014 | 2015 | 2016 |
|  | Подпрограмма, всего: |  | 233,51 | 147,05 | 720,0 |
|  | - бюджет города |  | 233,51 | 147,05 | 720,0 |
|  | - областной бюджет |  | - | - | - |
| 1 | Оформление права муниципальной собственности на автомобильные дороги | Ивановский городской комитет по управлению имуществом | 233,51 | 147,05 | 720,0 |

Приложение № 5

к муниципальной программе

«Управление муниципальным

имуществом города Иванова»

Аналитическая подпрограмма

«Ремонт, обслуживание и установка детского игрового оборудования»

Срок реализации подпрограммы – 2015-2018 годы

1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

В рамках исполнения наказов избирателей за счет бюджетных ассигнований на территории городского округа Иваново на 01.01.2015 установлено детское игровое оборудование, расположенное по 546 адресам. Также 9 игровых комплексов было принято в местную казну города Иванова при акционировании муниципальных предприятий жилищного хозяйства. Однако, без своевременного и надлежащего обслуживания и ремонта данного оборудования, проведение досуга с его использованием может стать небезопасным для детей. Количество детского игрового оборудования, подлежащего ремонту и обслуживанию в рамках подпрограммы, ежегодно изменяется в связи с тем, что его установка в рамках исполнения наказов избирателей депутатам продолжается.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить поддержание надлежащего технического и санитарного состояния игрового оборудования, комфортные и безопасные условия проведения досуга на детских игровых комплексах, являющихся муниципальной собственностью города Иванова, повысить уровень их благоустройства.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | Количество детских игровых комплексов, являющихся муниципальной собственностью городского округа Иваново, подлежащих ремонту и обслуживанию | единиц | - | - | 555 | 660 | 660 | 660 |

Достижение ожидаемых результатов реализации подпрограммы не сопряжено с существенными экономическими, организационными и иными рисками.

2. Мероприятия подпрограммы

Реализация подпрограммы предполагает выполнение мероприятия:

Ремонт, обслуживание детского игрового оборудования, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, и установка детского игрового оборудования.

Мероприятие предусматривает осуществление комплекса необходимых работ по установке, ремонту, восстановлению и обслуживанию детского игрового оборудования, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, а также благоустройство (включая ограждение) и поддержание в надлежащем санитарном состоянии территории, на которой оно расположено.

Мероприятие подпрограммы выполняется в течение всего срока реализации подпрограммы.

Срок выполнения мероприятия – 2015-2018 годы.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|  | Подпрограмма, всего: | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова (муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом) | 0,0 | 3 055,60 | 3 588,60 | 3 987,33 | 3 987,33 |
|  | - бюджет города | 0,0 | 3 055,60 | 3 588,60 | 3 987,33 | 3 987,33 |
|  | - областной бюджет | - | - | - | - | - |
| 1 | Ремонт, обслуживание детского игрового оборудования, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, и установка детского игрового оборудования | 0,0 | 3 055,60 | 3 588,60 | 3 987,33 | 3 987,33 |